

20. července 2017

Skanska Reality zahájila prodej čtvrti Emila Kolbena v pražských Vysočanech

Praha (20. července 2017) – Čtvrť Emila Kolbena je název nového bytového projektu, nacházejícího se jen 5 minut pěší chůze od stanice metra B “Kolbenova”, jehož prodej zahájila v uplynulých dnech původem skandinávská společnost Skanska Reality. První etapa nabídne celkem 133 bytů, více než tři čtvrtiny z nich jsou naplánovány ve velikostech 1+kk a 2+kk, budou proto vhodné pro singly, mladé páry, případně jako investiční koupě.

“Domy vyrostou v nově vznikajícím areálu, jehož součástí bude i multifunkční hřiště,” sdělila Naďa Ptáčková, generální ředitelka Skanska Reality. “Tři domy první etapy projektu jsme pojmenovali Malvína po manželce Emila Kolbena a Greta a Lilly po jejich dvou dcerách,” doplnila závěrem.

Nové bytové domy jsou naplánovány se sedmi nadzemními podlažími, horní dvě jsou navržena jako ustoupená. První etapa projektu nabídne celkem 133 nových bytů ve velikostech od 1+kk o rozloze 29 m² po 4+kk o rozloze 103 m². U bytů v prvním podlaží je počítáno s praktickými předzahrádkami, součástí těch v šestém a sedmém ustoupeném podlaží jsou velkorysé terasy, u většiny ostatních pak bude balkon či lodžie.

Ve společných prostorech budov bude technické zázemí, kolárna s kočárkárnou



Skanska je celosvětově jedna z největších společností poskytujících služby v oblasti stavebnictví, komerčního a rezidenčního developmentu a PPP projektů. Na vybraných trzích ve Skandinávii, Evropě a USA působí více než 43 tisíc jejích zaměstnanců. Skupina Skanska vstoupila na český a slovenský trh v roce 2000 a zabývá se výstavbou dopravní infrastruktury, veřejných zařízení a inženýrských sítí, vyrábí vlastní produkty a zajišťuje si zdroje pro výstavbu. Administrativní, výrobní a obchodní prostory zajišťuje od developmentu až po facility management. V oblasti rezidenčního developmentu se zaměřuje na budovy šetrné ke svému okolí i lidem, kteří je obývají. Při výstavbě minimalizuje ekologickou zátěž, využívá obnovitelných zdrojů a dbá na bezpečnost práce. Skanska prosazuje principy společensky odpovědného a etického podnikání v environmentální, sociální i ekonomické rovině.

a místnost se sprchou pro mytí kol, kočárků či zablácených psů.

Domy jsou naplánovány v nízkoenergetickém standard s průkazem energetické náročnosti budovy B – velmi úsporná. To znamená například důkladné zateplení obálky budovy a kvalitní okna.

Základní údaje:

Název projektu:	čtvrť Emila Kolbena
Jména bytových domů:	Malvína, Greta, Lilly
Lokalita:	Praha 9 – Vysočany
Developer:	Skanska Reality a.s.
Prodejce:	Skanska Home Center
Počet bytových jednotek:	133 bytů
Počet parkovacích stání:	102
Počet bytových domů:	3

Kontakt:

Eva Keřková, specialista externí komunikace a PR – rezidenční development
tel: +420 737 256 191, email: eva.kerkova@skanska.cz

Tiskové zprávy najdete na www.skanska.cz/cz/News-and-press



Skanska je celosvětově jedna z největších společností poskytujících služby v oblasti stavebnictví, komerčního a rezidenčního developmentu a PPP projektů. Na vybraných trzích ve Skandinávii, Evropě a USA působí více než 43 tisíc jejích zaměstnanců. Skupina Skanska vstoupila na český a slovenský trh v roce 2000 a zabývá se výstavbou dopravní infrastruktury, veřejných zařízení a inženýrských sítí, vyrábí vlastní produkty a zajišťuje si zdroje pro výstavbu. Administrativní, výrobní a obchodní prostory zajišťuje od developmentu až po facility management. V oblasti rezidenčního developmentu se zaměřuje na budovy šetrné ke svému okolí i lidem, kteří je obývají. Při výstavbě minimalizuje ekologickou zátěž, využívá obnovitelných zdrojů a dbá na bezpečnost práce. Skanska prosazuje principy společensky odpovědného a etického podnikání v environmentální, sociální i ekonomické rovině.