

16. dubna 2018

Skanska Reality zahájila prodej 3. etapy úspěšného projektu Port Karolína

V pondělí 16. dubna byl odstartován prodej třetí etapy karlínského projektu Port Karolína, který nabízí 131 bytových jednotek od dispozic 1+kk až po velkorysé 5+kk. Projekt, situovaný v pulsující městské části s výbornou dopravní obsluhou, nabízí společnou terasu na střeše budovy, moderní francouzská okna či praktickou sprchu pro mytí kol a kočárků.

*„Třetí etapa projektu Port Karolína navazuje na dvě předchozí úspěšné etapy, jejichž dokončení předpokládáme v roce 2019, potažmo 2020,“ sdělil **Petr Michálek**, generální ředitel Skanska Reality. „Bytový dům Port Karolína 3 klienty osloví nejen svojí netradiční městskou architekturou, ale také promyšlenými dispozicemi bytů. Díky tomu očekáváme zájem ze strany investorů i lidí, kteří hledají vlastní bydlení v centru města s dobrou dostupností služeb i volnočasových aktivit. Zájemci zde najdou také exkluzivní mezonetové byty se střešními terasami, které byly velmi žádané v obou předchozích etapách,“ dodává.*

Projekt Port Karolína tvoří celkem čtyři etapy s 588 novými domovy. Soustava na sebe navazujících průchodů skrz jednotlivé bytové domy zajistí jejich obyvatelům pohodlný průchod od Rohanského nábřeží, přes vnitroblok až na cyklostezku vedoucí podél Vltavy.

Budova třetí etapy je připravena v nízkoenergetickém standardu s průkazem energetické náročnosti budovy B – velmi úsporná. Navíc každá domácnost uspoří oproti běžné domácnosti více než čtvrtinu celkové spotřeby pitné vody díky nainstalovaným úsporným armaturám. Ochrana biodiverzity v okolí projektu je podpořena kvalitním návrhem sadových úprav a najdeme tu i drobné doplňky - broukoviště nebo zídku pro ještěrky.

„Více než polovina bytů třetí etapy projektu je v dispozicích 1+kk a 2+kk vhodných pro singles, páry či investory. Mezonety umístěné v nejvyšším podlaží naopak nabízí dostatek prostoru a pocit jedinečnosti díky ložnici s terasou na střeše. Většina bytů v nejvyšším patře má navíc v části bytu zvýšený strop,“ uvedl Michal Kubát, developer projektu.

Kontakt:

Barbora Hantonová, specialista externí komunikace – rezidenční development

tel: +420 776 457 429

email: barbora.hantonova@skanska.cz

Tiskové zprávy najdete na www.skanska.cz/cz/News-and-press

Webová stránka projektu: <https://reality.skanska.cz/projekty-a-byty/port-karolina-3>



Skanska je celosvětově jedna z největších společností poskytujících služby v oblasti stavebnictví, komerčního a rezidenčního developmentu a PPP projektů. Na vybraných trzích ve Skandinávii, Evropě a USA působí více než 43 tisíc jejích zaměstnanců. Skupina Skanska vstoupila na český a slovenský trh v roce 1997, v současnosti působí jako Skanska Česká republika a Slovensko i na trzích v Maďarsku a Rumunsku. Zabývá se výstavbou dopravní infrastruktury, veřejných zařízení a inženýrských sítí, vyrábí vlastní produkty a zajišťuje si zdroje pro výstavbu. V oblasti developmentu se zaměřuje na budovy šetrné ke svému okolí i lidem, kteří je obývají. Rezidenční i výrobní a obchodní prostory zajišťuje od developmentu až po facility management. Při výstavbě minimalizuje ekologickou zátěž, využívá obnovitelných zdrojů a dbá na bezpečnost práce. Skanska prosazuje principy společensky odpovědného a etického podnikání v environmentální, sociální i ekonomické rovině.