

9. srpna 2018

System šedé vody po půl roce provozu – spokojenost obyvatel a finanční úspora téměř 50 tisíc korun

Bytový dům Botanica K 3,4 se stal prvním rezidenčním domem v Česku, ve kterém byl úspěšně zprovozněn systém na využití šedých vod. Jeho obyvatelé mohou být spokojeni. Za půl roku se jim podařilo ušetřit 550 m³ pitné vody. Výsledky průzkumu spokojenosti obyvatel domu navíc ukázaly, že více než tři čtvrtiny respondentů považují systém využívání šedé vody za velmi pozitivní či vyhovující.

Nadměrný odběr vody, nedostatek srážek i nevhodné hospodaření s půdou způsobují stále větší nedostatek vody v Česku. Světová zdravotnická organizace předpovídá, že v roce 2025 bude polovina světové populace postižena nedostatkem pitné vody. Skanska Reality proto již nyní myslí na budoucnost a na způsob, jak v oblasti rezidenčního bydlení vodu šetrněji využívat. Jako první developer v Česku postavila bytový dům, ve kterém nahradila pitnou vodu za tzv. šedou vodu, a to tam, kde to dává ekonomický i ekologický smysl – u splachování toalet.

„V nainstalované technologii ve sklepech domu se shromažďuje voda z umyvadel, van a sprch, přečišťuje se, dezinfikuje a vrací zpět do oběhu právě pro účel splachování toalet. Díky mechanickému, biologickému a chemickému čištění dosahuje přečištěná voda vysoké kvality,“ říká Petr Dušta, senior manažer projektu Botanica K. „Protože se nám recyklace šedé vody osvědčila, připravujeme i další projekty s tímto řešením. Systém se navíc snažíme neustále zdokonalovat. Spolupracujeme například s Vysokou školou chemicko-technologickou,“ dodává Eva Neudertová, specialista na zelená řešení.

Z dat nasbíraných za půlroční provoz vyplývá, že z celkového množství 3644 m³ spotřebované pitné vody bylo recyklováno 550 m³, což činí 15 %. Z dat dále vyplývá, že domácnosti vyprodukují zhruba dvojnásobek šedé vody oproti reálné spotřebě vody na splachování. Skanska Reality si tak potvrdila předpoklad, že šedé vody bude nadbytek. Zbýlých 50 % šedé vody z umyvadel van a sprch odteklo nevyužito do kanalizace.

Celý systém je i přesto připraven na variantu, že šedé vody z domácností nebude dostatek, například kvůli specifickému chování uživatelů domu. V takovém případě se dočerpává zachycená dešťová voda z podzemní nádrže. Tato potřeba nastala v červenci, kdy bylo v domě dočerpáno 90 litrů dešťové vody.

Od zprovoznění systému využívání šedé vody ušetřily domácnosti bytového domu Botanica K 3,4 za šest měsíců téměř 50 tisíc korun (při stávající ceně vody v Praze 87 Kč za m³).

Z průzkumu spokojenosti, který si Skanska Reality u klientů bytového domu zpracovala, vyplývá, že 86 % respondentů vnímá systém splachování toalety šedou vodou jako vyhovující až velmi pozitivní. Pouze jeden respondent uvedl, že systém vnímá jako nevhovující.

I přesto, že někteří respondenti u šedé vody zmiňovali lehký zápach po chlóru (který je způsoben hygienickým zabezpečením vody), 96 % respondentů vnímá využívání šedé vody ve svém domě jako pozitivní a vítá úsporu pitné vody či nezávislost na klimatických změnách.

Šedá voda v kostce:

Spotřeba (období 01/2018 – 07/2018) Bytový dům Botanica K 3,4	
Celková spotřeba pitné vody	3644 m ³
Celková produkce šedé vody ze sprch, van a umyvadel	1174 m ³
Objem využití šedé vody	550 m ³



Skanska je celosvětově jedna z největších společností poskytujících služby v oblasti stavebnictví, komerčního a rezidenčního developmentu a PPP projektů. Na vybraných trzích ve Skandinávii, Evropě a USA působí více než 43 tisíc jejích zaměstnanců. Skupina Skanska vstoupila na český a slovenský trh v roce 1997, v současnosti působí jako Skanska Česká republika a Slovensko i na trzích v Maďarsku a Rumunsku. Zabývá se výstavbou dopravní infrastruktury, veřejných zařízení a inženýrských sítí, vyrábí vlastní produkty a zajišťuje si zdroje pro výstavbu. V oblasti developmentu se zaměřuje na budovy šetrné ke svému okolí i lidem, kteří je obývají. Rezidenční i výrobní a obchodní prostory zajišťuje od developmentu až po facility management. Při výstavbě minimalizuje ekologickou zátěž, využívá obnovitelných zdrojů a dbá na bezpečnost práce. Skanska prosazuje principy společensky odpovědného a etického podnikání v environmentální, sociální i ekonomické rovině.

Spokojenost zákazníků Bytový dům Botanica K 3,4	
Mám dobrý pocit z využívání šedé vody a myslím si, že to je vůči životnímu prostředí a mé peněžence dobré řešení	71 %
Využití šedé vody beru jakou součást svého domova a nepřemýšlím o ní	22 %
Šedá voda mi spíše vadí, kdybych si mohl(a) vybrat, raději bych toaletu splachoval(a) vodou pitnou	7 %

Spokojenost zákazníků Bytový dům Botanica K 3,4	
Po 6 měsících od zahájení provozu vnímám systém splachování toalety šedou vodou jako	
Velmi pozitivní	46 %
Vyhovující	39 %
Neutrální	11 %
Nevyhovující	4 %
Problematický	0 %

Kontakt:

Barbora Hantonová, Marketing and Communication Specialist, Skanska Reality a. s.

Tel: +420 776 457 429

e-mail: Barbora.Hantonova@skanska.cz

Tiskové zprávy najdete na www.skanska.cz/cz/News-and-press



Skanska je celosvětově jedna z největších společností poskytujících služby v oblasti stavebnictví, komerčního a rezidenčního developmentu a PPP projektů. Na vybraných trzích ve Skandinávii, Evropě a USA působí více než 43 tisíc jejích zaměstnanců. Skupina Skanska vstoupila na český a slovenský trh v roce 1997, v současnosti působí jako Skanska Česká republika a Slovensko i na trzích v Maďarsku a Rumunsku. Zabývá se výstavbou dopravní infrastruktury, veřejných zařízení a inženýrských sítí, vyrábí vlastní produkty a zajišťuje si zdroje pro výstavbu. V oblasti developmentu se zaměřuje na budovy šetrné ke svému okolí i lidem, kteří je obývají. Rezidenční i výrobní a obchodní prostory zajišťuje od developmentu až po facility management. Při výstavbě minimalizuje ekologickou zátěž, využívá obnovitelných zdrojů a dbá na bezpečnost práce. Skanska prosazuje principy společensky odpovědného a etického podnikání v environmentální, sociální i ekonomické rovině.